



TRANSPORDIAMET

Lp Egle Ninep-Kaselt
Enersense Aktsiaselts
egle.ninep@enersense.com
Lõõtsa 12
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 01.07.2026

Meie 01.07.2026 nr 7.1-2/26/3976-23

Kivisilla tee 1 kaitsme nimivoolu suurendamine Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, Harju maakond LC0777 projekti kooskõlastamine riigitee nr 11260 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrimaakaablite paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja elektrimaakaablite, liitumiskilbi, keskpinge harukilbi, jaotuskilbi ning alajaama paigaldamine tee kaitsevööndis:

Elektrimaakaablite ristumine riigiteega nr 11260 Jõelähtme-Kemba tee km 4,35 kinniselt, kaitsetorus.

Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 11260 Jõelähtme-Kemba tee km 4,49-4,60 maaüksusel kaitsetorus.

Elektrimaakaablite, liitumiskilbi, keskpinge harukilbi, jaotuskilbi ning alajaama paiknemine km 4,35-4,49 ja km 4,60-4,61 tee kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS töö nr ENS-24-103 „*Kivisilla tee 1 kaitsme nimivoolu suurendamine Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, Harju maakond LC0777*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrimaakaablite, liitumiskilbi, keskpinge harukilbi, jaotuskilbi ning alajaama rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 1 teelõik km 17,00-26,00 ning riigitee nr 11260 km 0,00-7,00 on eeldatavasti ehitusobjekt 2035 aastal. Transpordiametil on antud objekti osas arendushuvi ning koostatud on eelprojekt „*Riigitee nr 1 (E20) TallinnNarva km 16,7-26,5 Maardu – Jägala lõigu eelprojekt*“ (*hõlmab ka riigiteed nr 11260 Jõelähtme – Kemba km 0,00-7,00*) (projekteerija Selektor Projekt OÜ töö nr P21014).

Enersense AS töö nr ENS-24-103 „*Kivisilla tee 1 kaitsme nimivoolu suurendamine Jõelähtme küla, Jõelähtme vald, Harju maakond LC0777*“ realiseerumisel tuleb lähtuda Selektor Projekt

OÜ tööst nr P21014 „*Riigitee nr 1 (E20) Tallinn-Narva km 16,7-26,5 Maardu – Jägala lõigu eelprojekt*“ (hõlmab ka riigiteed nr 11260 Jõelähtme – Kemba km 0,00-7,00).

2. Riigitee nr 11260 teelõik km 0,074-6,218 on pindamistöde objekt 2026 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
4. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korra kohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgteede katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektkohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „*TRAM taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_-rajatise_projekt*“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee